

Số: 01/QĐ-CTHADS

Thái Bình, ngày 14 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 71, Điều 103, Điều 114 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điểm c Khoản 2 Điều 47; điểm b Khoản 1 Điều 48 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ quyết định cưỡng chế giao tài sản số 01/QĐ – CTHADS, số 02/QĐ – CTHADS cùng ngày 18/10/2018, số 01/QĐ – CTHADS ngày 08/11/2019 của Cục Thi hành án dân sự (THADS) tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-CTHADS ngày 20/10/2021 của Cục THADS tỉnh Thái Bình về việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá;

Căn cứ hợp đồng ủy quyền số công chứng 2155, quyển số 01/2021TP/CC-SCC/HĐGD ngày 04/10/2021 của Văn phòng công chứng Nguyễn Xuân Thọ: ông Trần Văn Hoàn ủy quyền cho ông Triệu Đình Linh, sinh năm 1976, số CCCD: 001076034662, ngày cấp: 01/05/2021, nơi cấp: Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội, địa chỉ: xã Tân Triều, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc niêm phong cửa ra vào Nhà máy sợi số 9 và tạm dừng việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá ngày 26/10/2021 tại số 144, đường Quang Trung, tổ 4 (nay là tổ 6), phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình và Biên bản về việc cản trở, chống đối việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá ngày 26/10/2021 tại Dự án Nhà máy Liên hợp dệt may khăn bông xuất khẩu Thái Bình, đường Trần Đại Nghĩa, Khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình của Cục THADS tỉnh Thái Bình;

Căn cứ Văn bản số 4035/TCTHADS-NV1 ngày 02/12/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc hướng dẫn nghiệp vụ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cưỡng chế giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá đối với: Những người có hành vi cản trở việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá gồm:

- Ông Đình Hồng Quân, sinh năm 1954 – Giám đốc Xí nghiệp dệt Hồng Quân

địa chỉ: số 144, đường Quang Trung, tổ 6, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

- Anh Đinh Hồng Quang (con trai ông Quân), chị Nguyễn Thị Hải Yến (vợ anh Quang), cùng có địa chỉ: Thôn Lạc Chính, xã Vũ Chính, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

- Chị Đinh Thị Thu (con gái ông Quân), anh Trịnh Xuân Trường (chồng chị Thu), cùng có địa chỉ: Nhà máy liên hiệp dệt may khăn bông xuất khẩu, đường Trần Đại Nghĩa, khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình;

Và những người khác có hành vi cản trở việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá (nếu có).

Tài sản cưỡng chế giao gồm:

- Lô tài sản số 1: các tài sản (có danh mục tài sản kèm theo) tại dự án Xí nghiệp dệt Hồng Quân, địa chỉ: số 144, đường Quang Trung, tổ 6, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 21/11/2019.

- Lô tài sản số 2: các tài sản (có danh mục tài sản kèm theo) tại Nhà máy Liên hợp dệt may khăn bông xuất khẩu Thái Bình, đường Trần Đại Nghĩa, Khu công nghiệp Phúc Khánh, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình bị niêm phong, giao bảo quản ngày 01/11/2018.

Điều 2. Ông Đinh Hồng Quân, anh Đinh Quang Sáng, anh Đinh Hồng Quang, chị Nguyễn Thị Hải Yến, chị Đinh Thị Thu, anh Trịnh Xuân Trường; những người có hành vi cản trở việc giao tài sản cho người mua được tài sản bán đấu giá và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2 (để biết);
- Người mua được tài sản bán đấu giá (để biết);
- VKSND tỉnh Thái Bình (để kiểm sát);
- Công an tỉnh Thái Bình (để phối hợp);
- Cục trưởng Cục THADS tỉnh Thái Bình (để b/c);
- UBND phường Trần Hưng Đạo, xã Phú Xuân (để phối hợp);
- Đại diện: Công ty cổ phần DRAGONMATS1, Công ty cổ phần thương mại tổng hợp Toàn Văn, Công ty cổ phần Dịch vụ bảo vệ T75 (để phối hợp);
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

